

**Ziņojums par iepirkumu
„Nomas laukuma pieslēgums tīkliem - gāzes apgāde, siltumapgāde, ūdensapgāde un kanalizācija,
siltumskaitītāji”**

Pasūtītājs	SIA „Liepājas RAS”, reģistrācijas Nr.:42103023090, adrese: “Ķīvītes”, Grobiņas pagasts, Grobiņas novads, Latvija, LV-3430	
Iepirkuma identifikācijas numurs	LRAS 2018/14	
Iepirkuma veikšanas kārtība	Iepirkums Publisko iepirkumu likumam. Iepirkumam piemērota pasūtījuma piešķiršanas metode atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 9. panta nosacījumiem..	
Līguma priekšmets	Nomas laukuma pieslēgums tīkliem - gāzes apgāde, siltumapgāde, ūdensapgāde un kanalizācija, siltumskaitītāji SIA “Liepājas RAS” vajadzībām, atbilstoši SIA “ARDIKO – projektēšana” izstrādātajām <ul style="list-style-type: none"> ✓ Apliecinājuma karte. Inženiertīkla pievadam. Administratīvās ēkas gāzes apgāde. "Ķīvītes", Grobiņas pagastā, Grobiņas novadā. ✓ Apliecinājuma karte. Tīklu pieslēgums perspektīvajām nomas laukuma ražotnēm. "Ķīvītes", Grobiņas pagastā, Grobiņas novadā. ✓ Apliecinājuma karte. Siltuma skaitītāju uzstādīšana. "Ķīvītes", Grobiņas pagastā, Grobiņas novadā. 	
Līguma izpildes termiņš	180 (simts astoņdesmit) dienu laikā	
CPV kods	45300000-0 Ēku instalācijas darbi.	
Paziņojums par plānoto līgumu publicēts www.iub.gov.lv	14.11.2018.	
Iepirkumu komisijas izveidošanas pamatojums	SIA “Liepājas RAS” valdes locekļa 2018.gada 22.janvāra rīkojums Nr.1.17/4/18.	
Iepirkumu komisijas sastāvs	Komisijas priekšsēdētājs Māris GRĪNFELDS, Komisijas priekšsēdētāja vietnieks Raivo ŠPAKS, Komisijas locekle Antra VAIVARE.	
Piedāvājuma izvēles kritērijs un vērtēšanas kārtība		
Pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 51.pantu, Komisija piešķir līguma slēgšanas tiesības saimnieciski visizdevīgākajam piedāvājumam, kuru nosaka, ņemot vērā tikai piedāvāto kopējo cenu Komisija izvēlas piedāvājumu ar viszemāko cenu, kas atbilst nolikuma un tā pielikumu prasībām, nav atzīts par nepamatoti lētu.		
Piedāvājumu iesniegšanas vieta, datums, laiks	“Ķīvītes”, Grobiņas pagasts, Grobiņas novads, 26.11.2018. plkst. 12.00	
Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums un laiks	“Ķīvītes”, Grobiņas pagasts, Grobiņas novads, 26.11.2018. plkst. 12.00	
Pretendentu saraksts	Reģistrācijas numurs	Piedāvātā līgumcena EUR, neskaitot PVN
SIA "GROBIŅAS SPMK"	42103005771	28 288,28
SIA "DanSan"	42103033775	34 928,10

Iepirkumu komisijas lēmums	
Piešķirt līguma slēgšanas tiesības SIA "GROBIŅAS SPMK" (42103005771) par kopējo līgumcenu EUR 28 288,28, neskaitot PVN.	
Iepirkumu komisijas lēmuma pieņemšanas datums	2018.gada 29.novembris
Ziņojuma sagatavošanas vieta un laiks	"Ķīvītes", Grobiņas pagasts, Grobiņas novads, 2018.gada 30.novembris

Iepirkumu komisijas priekšsēdētājs

Māris GRĪNFELDS

Ziņojumu sagatavoja iepirkumu komisijas sekretāre

B.AKMENTIŅA-ČERŅECOVA

2018.gada 6.decembrī

SIA „Liepājas RAS” (reģistrācijas numurs 42103023090, juridiskā adrese “Ķīvītes”, Grobiņas pagasts, Grobiņas novads, LV-3430) tās valdes locekļa Normunda Niedola personā, kurš rīkojas saskaņā ar statūtiem, turpmāk šī līguma tekstā saukts Pircējs, no vienas puses,

un

SIA “Grobiņas SPMK” (reģistrācijas numurs 42103023090, juridiskā adrese M.Namiķa iela 19a, Grobiņa, LV-3430), tās valdes locekļa Ilgoņa Jēča personā, kurš rīkojas saskaņā ar statūtiem, turpmāk šā līguma tekstā saukts Pārdevējs, no otras puses,)

līdzēji saukti arī atsevišķi – Puse, kopā - Puses, pamatojoties Publisko iepirkumu likuma noteiktajā kārtībā veiktā iepirkuma “Nomas laukuma pieslēgums tīkliem - gāzes apgāde, siltumapgāde, ūdensapgāde un kanalizācija, siltumskaitītāji” (LRAS 2018/14), turpmāk – iepirkums, rezultātiem noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums) par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Pasūtītājs uzdod un apmaksā un Izpildītājs apņemas Līgumā un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un Pušu saskaņotos termiņos pienācīgā kvalitātē veikt **nomas laukuma pieslēgumu tīkliem - gāzes apgāde, siltumapgāde, ūdensapgāde un kanalizācija, siltumskaitītāji** (turpmāk – Darbs) adresē “Ķīvītes”, Grobiņas pagasts, Grobiņas novads, Latvija, LV-3430 (turpmāk – Objekts).

1.2. Veicamā Darba apjoms ir norādīts Līgumam pievienotajā Izpildītāja iepirkumam iesniegtajā piedāvājumā (Līguma 1.pielikums) un SIA “ARDIKO – projektēšana” izstrādātājām

1.2.1. Apliecinājuma karte. Inženiertīkla pievadam. Administratīvās ēkas gāzes apgāde. "Ķīvītes", Grobiņas pagastā, Grobiņas novadā.

1.2.2. Apliecinājuma karte. Tīklu pieslēgums perspektīvajām nomas laukuma ražotnēm. "Ķīvītes", Grobiņas pagastā, Grobiņas novadā.

1.2.3. Apliecinājuma karte. Siltuma skaitītāju uzstādīšana. "Ķīvītes", Grobiņas pagastā, Grobiņas novadā. (Līguma 2.pielikums), (turpmāk –Dokumentācija).

1.3. Darbs tiek veikts saskaņā ar Līgumu un tā pielikumiem. Izpildītājs apliecina, ka viņš ir pienācīgi iepazinies ar Līguma pielikumiem, tajā skaitā ar Dokumentācijā ietvertajiem risinājumiem, Darba apjomiem, lietojamiem materiāliem un prasībām, kā arī Objekta stāvokli un atsakās izvirzīt jebkādus iebildumus vai pretenzijas.

1.4. Izpildītājs apliecina, ka Darbs ir realizējams, nepārkāpjot normatīvo aktu prasības, atbilstoši Līguma noteikumiem.

1.5. Izpildītājs apstiprina, ka Darba apjoma tāmēs ir ietvertas visas nepieciešamās pozīcijas, lai pilnībā veiktu Darbu un, ka Līguma kopējā summa Līguma darbības laikā netiks paaugstināta sakarā ar cenu pieaugumu darbaspēka izmaksām, nodokļu likmes vai nodokļu normatīvā regulējuma izmaiņām, inflāciju valūtas kursu svārstībām, un citiem apstākļiem.

1.6. Izpildītājs Darbu veikšanā izmanto tikai Dokumentācijai atbilstošus izstrādājumus, kuriem ir atbilstību apliecinājošie dokumenti.

2. LĪGUMA SPĒKĀ STĀŠANĀS, IZPILDES TERMIŅŠ UN IZBEIGŠANA

2.1. Līgums stājas spēkā tā abpusējas parakstīšanas brīdī un ir spēkā līdz pilnīgai Pušu saistību izpildei.

2.2. Izpildītājam Darbs jāpabeidz **180 (viens simts astoņdesmit) dienu** laikā no Objekta nodošanas Izpildītājam Darbu uzsākšanai ar nodošanas – pieņemšanas aktu.

2.3. Līgumu var lauzt pirms termiņa:

- 2.3.1. ja Puses savstarpēji par to rakstveidā vienojas;
- 2.3.2. Pasūtītājam par to paziņojot izpildītājam 10 (desmit) dienas iepriekš, ja Izpildītājs Darba veikšanā neievēro Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteikto Darbu izpildes kārtību un kvalitāti regulējošos normatīvos aktus vai Dokumentāciju.
- 2.3.3. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, ja Līgumu nav iespējams izpildīt tādēļ, ka Līguma izpildes laikā Izpildītājam ir piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas.
- 2.3.4. Pasūtītājs, izbeidzot Līgumu 2.3.2. un 2.3.3.punktos noteiktajos gadījumos, nosūta Izpildītājam paziņojumu par Līguma vienpusēju izbeigšanu. Līgums uzskatāms par izbeigtu paziņojuma nosūtīšanas dienā.

2.4. Izpildītājs ir tiesīgs vienpusēji lauzt Līgumu par to paziņojot Pasūtītājam 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš, ja Pasūtītājs ir nokavējis kādu Līgumā noteikto maksājumu par vairāk nekā 30 (trīsdesmit) dienām un nav veicis maksājumu 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Izpildītāja rakstveida brīdinājuma saņemšanas. Izpildītājs šajā punktā noteiktās tiesības var izmantot tikai tad, ja ir izpildījis visus priekšnosacījumus noteiktā maksājuma saņemšanai.

2.5. Izpildītājam ir jāpārtrauc Darbi līdz ar Pasūtītāja paziņojumu par Līguma laušanu saņemšanas brīdī.

2.6. Līguma pirmstermiņa izbeigšanas gadījumā Puses atbilstoši Līguma nosacījumiem sastāda nodošanas - pieņemšanas aktu par faktiski un atbilstoši Līgumam izpildītu Darbu, par kuru Pušu starpā nepastāv strīds, ko Pasūtītājs apmaksā 30 (trīsdesmit) dienu laikā no tā parakstīšanas brīža.

3. LĪGUMA KOPĒJĀ SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

3.1. Līguma kopējā summa saskaņā ar Izpildītāja iesniegto piedāvājumu cenu aptaujā ir EUR 34 228,82 (trīsdesmit četri tūkstoši divi simti divdesmit astoņi eiro, 82 centi) (turpmāk tekstā – Līguma kopējā summa), tajā skaitā:

- 3.1.1. EUR 28 288,28 (divdesmit astoņi tūkstoši divi simti astoņdesmit astoņi eiro, 28 centi) – līgumcena;
- 3.1.2. EUR 5 940,54 (pieci tūkstoši deviņi simti četrdesmit eiro, 54 centi) – 21% (divdesmit viens procents) pievienotās vērtības nodoklis.

3.2. Līguma kopējā summā iekļauti visi valsts vai pašvaldību noteiktie nodokļi, nodevas un citas izmaksas, kas saistītas ar Darba izpildi, kā arī palīgdarbu, materiālu, palīgmateriālu, mehānismu un darbaspēka izmaksas, lai pilnībā izpildītu šajā Līgumā paredzēto Darbu.

3.3. Pasūtītājs samaksā Izpildītājam priekšapmaksu 20% (divdesmit procenti) apmērā no Līguma kopējās summas, kas ir: EUR 6845,76 (seši tūkstoši četrdesmit pieci eiro, 76 centi) (turpmāk tekstā –Avanss) 20 (divdesmit) dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas un Izpildītāja izrakstīta Avansa rēķina saņemšanas, ar nosacījumu, ka vienlaikus ar rēķinu Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam bankas vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegtu Avansa maksājuma garantiju, ja iesniegtā garantija vai apdrošināšanas polise atbilst Līguma 3.pielikuma “Garantiju noteikumi” prasībām, pārskaitot naudu Izpildītāja norādītajā bankas kontā.

3.4. Samaksu par kvalitatīvi izpildītu un Līgumā noteiktā kārtībā pieņemtu Darbu Pasūtītājs veic 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc Darba nodošanas-pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas, Izpildītāja iesniegta rēķina un Līguma 3.pielikuma “Garantiju noteikumi” prasībām atbilstoša bankas vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegta garantijas laika garantijas dokumenta saņemšanas un akceptēšanas.

3.5. Ja Līgums tiek izbeigts pirms termiņa, Pasūtītājs izraksta rēķinu par Avansa atmaksu tādā apmērā, kas nav dzēsts par kvalitatīvi izpildīta Darba daļu. Izpildītājs rēķinu apmaksā 10 (desmit) dienu laikā no rēķina saņemšanas dienas.

4. DARBA NODOŠANA - PIENĒMŠANA

4.1. Darba nodošana - pieņemšana notiek Objektā pēc Darba pilnīgas pabeigšanas. Par to Izpildītājs vismaz 5 (piecas) dienas iepriekš rakstiski informē Pasūtītāju un iesniedz tam Darba nodošanas - pieņemšanas aktu, izpildīto darbu nodošanas – pieņemšanas aktu (Forma 2), iekārtu instrukcijas latviešu valodā un citu Pasūtītāja prasītu informāciju, saņemot no Pasūtītāja rakstisku apliecinājumu par šajā punktā minēto dokumentu saņemšanu.

4.2. Pasūtītājs paraksta nodošanas - pieņemšanas aktu 10 (desmit) dienu laikā no nodošanas - pieņemšanas akta saņemšanas dienas, ja nepastāv Līguma 4.3.punktā minētie apstākļi.

4.3. Ja Pasūtītājs konstatē trūkumus Izpildītāja veiktajā Darbā, tajā skaitā neatbilstību normatīviem aktiem vai atkāpes no Līguma pielikumā esošas un/vai citas dokumentācijas prasībām un risinājumiem, nekvalitatīvu Darba izpildi, Pasūtītājs 10 (desmit) dienu laikā no nodošanas - pieņemšanas akta saņemšanas dienas paziņo par to Izpildītājam.

4.4. Izpildītājs 10 (desmit) dienu laikā no Darba trūkumu akta sastādīšanas (vai citā starp Pusēm rakstiski saskaņotā termiņā) novērš aktā konstatētos defektus. Ja Izpildītājs nenovērš aktā konstatētos defektus noteiktajā termiņā, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu šajā Līgumā noteiktajā apmērā. Defektu novēršana nav pamats Līguma 2.2.punktā noteiktā Darba izpildes termiņa pagarināšanai.

4.5. Domstarpību gadījumā Puses var pieaicināt neatkarīgu ekspertu, kura atzinums ir saistošs abām pusēm. Izdevumus par eksperta atzinumu sedz Puse, kurai ekspertīzes slēdziens ir nelabvēlīgs.

4.6. Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam visu normatīvo aktu prasībām atbilstīgu Darba izpildedokumentāciju.

4.7. Ja tiek atklāts, ka Izpildītāja Darba veikšanas rezultātā ir radīti bojājumi Objektam vai tā aprīkojumam, Izpildītāja pienākums ir nekavējoties pēc Pasūtītāja pamatotas pretenzijas saņemšanas novērst bojājumus vai atlīdzināt Pasūtītājam radītās izmaksas bojājumu novēršanai.

5. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

5.1. Izpildītāja pienākums ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pieņemt Objektu Darbu veikšanai ar nodošanas - pieņemšanas aktu, .

5.2. Izpildītāja pienākums ir iegūt visus nepieciešamos atzinumus, sagatavot izpildedokumentāciju atbilstoši Dokumentācijai, saņemt visus nepieciešamos dokumentus Darba uzsākšanai un veikšanai, un par to Izpildītājam nepienākas papildus samaksa.

5.3. Visā Darba veikšanas laikā līdz Darba nodošanai Pasūtītājam ar nodošanas - pieņemšanas aktu, Izpildītājam jāuzņemas visi normatīvajos aktos paredzētie darba drošības, aizsardzības un kārtības pasākumi Objektā.

5.4. Izpildītājs uz sava rēķina veic nepieciešamo civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu, tajā skaitā, civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu pret iespējamiem zaudējumiem, kuri var rasties Pasūtītājam vai trešajām personām (veselība, manta) Izpildītāja darbības, bezdarbības vai neuzmanības rezultātā Būvdarbu veikšanas laikā saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu" prasībām, papildus ņemot vērā, ka:

5.4.1. apdrošinājuma ņēmējs: Izpildītājs;

5.4.2. apdrošinātais: Izpildītājs;

5.4.3. civiltiesiskās apdrošināšanas polise sedz zaudējumus veselībai, mantai, kuri var rasties Pasūtītājam vai trešajām personām Izpildītāja darbības, bezdarbības vai neuzmanības rezultātā;

5.4.4. apdrošināšanas polises ietvaros arī Pasūtītājs tiek uzskatīts par trešo personu;

5.4.5. civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polise var tikt izsniegta Objektam vai arī Objektu iekļaujot jau esošas civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises sastāvā, pievienojot izziņu no apdrošinātāja, kas apliecina Objekta apdrošināšanas aizsardzības esību.

5.5. Izpildītājam civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises kopija un tās apmaksu apliecinošs dokuments ir jāiesniedz Pasūtītājam Līguma 5.1.punktā norādītajā termiņā pirms Darba uzsākšanas Objektā un civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līguma pagarināšanas vai atjaunošanas dienas. Izpildītājam jāiesniedz arī izziņa, kas apliecina Objekta apdrošināšanas aizsardzības esību, ja apdrošināšanas līgums noslēgts uz nenoteiktu termiņu.

5.6. Izpildītājs nodrošina, ka atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu", visā Darba un garantijas laikā tiek apdrošināta atbildīgā Darba vadītāja profesionālā civiltiesiskā atbildība atbilstoši normatīvo aktu prasībām, ievērojot papildu nosacījumu, saskaņā ar kuru pašrisks, kuru sedz atbildīgais Darba vadītājs vai cits līguma izpildē Izpildītāja iesaistītais būvspeciālists, katrā atsevišķā apdrošināšanas gadījumā nav lielāks par 700.00 EUR (septiņi simti *euro*).

5.7. Izpildītājam ir pienākums savlaicīgi, bet ne vēlāk kā 3(trīs) dienas pēc apstākļu iestāšanās, kas kavē Līguma saistību izpildi, informēt Pasūtītāju un iesniegt apstiprinotus dokumentus par apstākļiem, kas radušies pēc Līguma noslēgšanas un kuru dēļ ir vai varētu tikt traucēta saistību izpilde. Tādā gadījumā, Pusēm vienojoties, Darba izpildes termiņš var tikt pagarināts.

5.8. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma Izpildītājam 5 (piecu) dienu laikā jāsniedz rakstiska informācija par Darba izpildes gaitu.

6. PUŠU MANTISKĀ ATBILDĪBA

6.1. Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 10% (desmit procentu) apmērā no Līguma kopējās summas, ja Izpildītājs atsakās no Līguma izpildes.

6.2. Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,5% (piecas desmitdaļas procenta) apmērā no Līguma kopējās summas par katru nokavēto dienu, ja Izpildītājs nepabeidz Darbu Līguma 2.2.punktā noteiktajā termiņā vai kavē citu šajā Līgumā noteikto pienākumu izpildi, bet ne vairāk kā 10% (desmit procentus) no Līguma kopējās summas.

6.3. Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu 0,5% (piecas desmitdaļas procenta) apmērā no Izpildītājam izmaksājamās summas par katru nokavēto dienu, ja Pasūtītājs neveic norēķinus Līgumā noteiktajos termiņos, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no pamatparāda.

6.4. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no Līguma saistību izpildes, izņemot Līguma 6.1.punktā noteikto gadījumu.

6.5. Pēc Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma Izpildītājs atlīdzina pilnā apmērā visus zaudējumus, kas radušies Izpildītāja vainas dēļ Līguma nepienācīgas izpildes rezultātā.

6.6. Līgumsoda samaksa tiek veikta 10 (desmit) darba dienu laikā no izrakstītā rēķina saņemšanas dienas. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji ieturēt Izpildītāja maksājamo līgumsodu no Līgumā noteiktajiem Pasūtītāja maksājumiem.

7. GARANTIJAS

7.1. Izpildītājs garantē izpildītā Darba, iekārtu, materiālu kvalitāti, drošumu un ekspluatācijas īpašības ne mazāk kā **3 (trīs) gadus** no nodošanas - pieņemšanas akta parakstīšanas dienas (turpmāk tekstā – Garantijas laiks). Izpildītājam ir pienākums 5

(piecu) darba dienu laikā pēc nodošanas - pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas dienas iesniegt Pasūtītājam bankas vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegtu Garantijas laika garantiju atbilstoši Līguma 3.pielikuma nosacījumiem.

7.2. Garantijas laikā, kas noteikts Līguma 7.1.punktā, Izpildītājs par saviem līdzekļiem novērš defektus, trūkumus, kas atklāti un radušies pēc nodošanas - pieņemšanas akta parakstīšanas, izņemot defektus, trūkumus, kas radušies nepareizas ekspluatācijas rezultātā.

7.3. Ja Garantijas laikā Darbā tiek konstatēti kādi defekti, Pasūtītājs sastāda defektu aktu un iesniedz to Izpildītājam. Izpildītājs defektu aktu apstiprina, parakstot defektu aktu 3 (trīs) dienu laikā pēc tā saņemšanas, un novērš defektu aktā minētos defektus 10 (desmit) dienu laikā pēc tā apstiprināšanas, ja vien Puses rakstiski nevienojas par citu termiņu. Ja otra Puse izvairās no akta parakstīšanas un neparaksta defektu aktu Līgumā noteiktajā termiņā, tad aktu noformē ieinteresētā Puse vienpusēji, kas otrai Pusei ir saistošs.

7.4. Ja Izpildītājs 3 (trīs) dienu laikā pēc defektu akta saņemšanas nesniedz Pasūtītājam atbildi vai arī pēc defektu akta apstiprināšanas neuzsāk defektu novēršanu Līgumā noteiktajā termiņā, Pasūtītājs ir tiesīgs pats novērst defektus vai defektu novēršanai nolīgt citu personu, izmantojot Garantijas laika garantiju.

7.5. Garantijas laikā remontējamās iekārtas Izpildītājs uz remonta laiku aizstāj ar citām līdzvērtīgām iekārtām.

8. PUŠU PĀRSTĀVJI UN ATBILDĪGĀS PERSONAS

8.1. Izpildītāja atbildīgā persona, kas Izpildītāja vārdā vadīs un uzraudzīs Līguma izpildi, ir atbildīgais darba vadītājs XXXXX, tālr. XXXXX, e-pasta adrese XXXXX, sertifikāta Nr. XXXXX.

8.2. Pasūtītāja kontaktpersona ir XXXXX tālr. Nr. XXXXX, e-pasta adrese XXXXX.

8.3. Līguma darbības laikā Puses var iecelt citas atbildīgās personas un pārstāvjus, par to rakstveidā vienojoties ar otru Pusi.

9. NEPĀRVARAMA VARA

9.1. Puses neatbild par šajā Līgumā noteikto saistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, ja tā radusies nepārvaramas varas iedarbības dēļ. Nepārvarama vara ir tādi ārkārtēji apstākļi, kurus Puses nav varējušas paredzēt vai novērst, to skaitā dabas katastrofas, ugunsgrēki, karadarbība, masu nekārtības, streiki u.c. apstākļi, kas nav pakļauti Pušu saprātīgai kontrolei.

9.2. Izveidojoties nepārvaramas varas situācijai, viena Puse par to nekavējoties, ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā pēc šādu apstākļu iestāšanās dienas, paziņo otrai Pusei rakstiskā veidā. Izskaidrojumā jābūt skaidri formulētiem nepārvaramas varas situācijas iemesliem un, ja iespējams, jānorāda tās ilgums. Puse, kas nokļuvusi nepārvaramas varas apstākļos, iesniedz otrai Pusei izziņas, u.c. dokumentus, ko izsniegušas kompetentas iestādes, kas apstiprina nepārvaramas varas un apstākļu iestāšanos.

9.3. Ja Līguma turpmāka izpilde nepārvaramas varas iedarbības dēļ nav iespējama, Izpildītājs, cik ātri vien iespējams, sakārto Darba vietu atbilstoši Pasūtītāja norādījumiem, kas pamatoti ar nepieciešamību saglabāt veikto Darbu, par ko puses paraksta Darba nodošanas – pieņemšanas aktu. Izpildītājs saņem samaksu par visiem līdz Līguma izbeigšanai kvalitatīvi paveiktajiem Darbiem.

10. PIEMĒROJAMĀS LIKUMS UN STRĪDU IZSKATĪŠANAS KĀRTĪBA

10.1. Strīdus un nesaskaņas, kas var rasties Līguma izpildes rezultātā vai sakarā ar Līgumu, Puses risina savstarpēju pārrunu ceļā 15 (piecpadsmit) dienas. Ja Puses nevar

panākt vienošanos šajā punktā noteiktajā termiņā, tad domstarpības izskatāmas Latvijas Republikas tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

10.2. Jautājumus, kas netiek regulēti šajā Līgumā, Puses atrisina saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

11. CITI NOTEIKUMI

11.1. Puses apliecina, ka Līgumā noteiktās Pušu atbildīgās personas ir informētas par tās personas datu nodošanu otrai Pusei Līguma 8.sadaļā noteiktā apjomā.

11.2. Visi Līguma grozījumi vai papildinājumi tiek noformēti rakstveidā un stājas spēkā līdz ar to parakstīšanas brīdi. Šajā punktā minētie grozījumi un papildinājumi, kā arī visi Līgumā minētie pielikumi tiek pievienoti Līgumam kā neatņemamas sastāvdaļas.

11.3. Puses 5 (piecu) dienu laikā informē viena otru par juridiskās adreses vai citu rekvizītu maiņu.

11.4. Nosūtot paziņojumus, brīdinājumus vai citu korespondenci uz pušu juridiskajām adresēm (ierakstītā vēstulē), tiks uzskatīts, ka Puses tos ir saņēmušas 7.(septītajā) dienā pēc to nodošanas pastā.

11.5. Līgums sastādīts latviešu valodā uz 6 (sešām) lapām 2 (divos) oriģināleksemplāros, kuriem ir vienāds juridiskais spēks un, kas pa vienam eksemplāram glabājas pie Pasūtītāja un Izpildītāja.

11.6. Līgumam ir pievienoti šādi pielikumi:

11.6.1. Līguma 1.pielikums - Izpildītāja iepirkumam iesniegtais finanšu piedāvājums, darbu tāme un Informācija par līguma izpildi uz 7 lapām;

11.6.2. Līguma 2.pielikums:

11.6.2.1. Apliecinājuma karte. Inženiertīkla pievadam. Administratīvās ēkas gāzes apgāde. "Ķīvītes", Grobiņas pagastā, Grobiņas novadā.

11.6.2.2. Apliecinājuma karte. Tīklu pieslēgums perspektīvajām nomas laukuma ražotnēm. "Ķīvītes", Grobiņas pagastā, Grobiņas novadā.

11.6.2.3. Apliecinājuma karte. Siltuma skaitītāju uzstādīšana. "Ķīvītes", Grobiņas pagastā, Grobiņas novadā;

11.6.3. Līguma 3.pielikums – Garantiju noteikumi uz 1 lapas.

12. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI:

Pasūtītājs

SIA "Liepājas RAS"

Reģ.nr.: 42103023090

Adrese: Ķīvītes, Grobiņas pag.,

Grobiņas nov., LV-3430

Banka: AS Swedbank

Konts: XXXXX

Izpildītājs

SIA "Grobiņas SPMK"

Reģ.nr.: 42103005771

Adrese: M.Namiņa iela 19a,

Grobiņa, LV-3430

Banka: AS SEB banka

Konts: XXXXX

Valdes loceklis

Valdes loceklis

Normunds Niedols

Ilgonis Jēcis

GARANTIJU NOTEIKUMI

Pasūtītājs ir noteicis šādus garantiju veidus un attiecīgajā garantijā obligāti iekļaujamus nosacījumus un noteikumus:

1. **Avansa garantijai** jābūt kredītiestādes, kas ir tiesīga sniegt pakalpojumus Latvijas Republikā, izdotai garantijai, vai apdrošināšanas sabiedrības, kas ir tiesīgas sniegt pakalpojumus Latvijas Republikā izsniegtai apdrošināšanas polisei, ja tā izsniegta saskaņā ar tiem pašiem nosacījumiem kā kredītiestādes garantija. Garantijā obligāti jābūt iekļautiem šādiem noteikumiem un nosacījumiem:
 - 1.1. garantijas devējs apņemas samaksāt Pasūtītāja pieprasīto summu garantijas summas robežās, pēc pirmā rakstiskā Pasūtītāja pieprasījuma, kurā Pasūtītājs norādījis, ka Izpildītājs nav līgumā noteiktā kārtībā atmaksājis avansu pieprasītās summas apjomā;
 - 1.2. garantijas summa ir vienāda ar avansa summu;
 - 1.3. garantijas summu var samazināt atbilstoši atmaksātajai avansa summai, atskaitot to no Izpildītāja izrakstītajos rēķinos minētajām summām;
 - 1.4. garantija jābūt spēkā no avansa maksājuma datuma līdz laikam, kad Izpildītājs paredzējis pilnībā atmaksāt avansa summu un vēl 28 dienas;
 - 1.5. garantija ir neatsaucama;
 - 1.6. Pasūtītājam nav jāpieprasa garantijas summa no Izpildītāja pirms prasības iesniegšanas garantijas devējam;
 - 1.7. garantijai piemērojami Starptautiskās tirdzniecības kameras noteikumi „The ICC Uniform Rules for Demand Guarantees”, ICC Publication No.758, bet attiecībā uz jautājumiem, kurus neregulē minētie Starptautiskās tirdzniecības kameras noteikumi, šai garantijai piemērojami Latvijas Republikas normatīvie akti. Apdrošināšanas sabiedrības izsniegtai garantijai ir piemērojami Latvijas Republikas normatīvie tiesību akti. Prasības un strīdi, kas saistīti ar šo garantiju, izskatāmi Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem.
2. **Garantijas laika garantija** jāiesniedz 10 dienu laikā pēc tam, kad Pasūtītājs ir parakstījis Darba nodošanas - pieņemšanas aktu un tai jābūt kredītiestādes, kas ir tiesīga sniegt pakalpojumus Latvijas Republikā, izdotai garantijai, vai apdrošināšanas sabiedrības, kas ir tiesīgas sniegt pakalpojumus Latvijas Republikā izsniegtai apdrošināšanas polisei, ja tā izsniegta saskaņā ar tiem pašiem nosacījumiem kā kredītiestādes garantija. Garantijā obligāti jābūt iekļautiem šādiem noteikumiem un nosacījumiem:
 - 2.1. garantijas devējs apņemas samaksāt Pasūtītājam garantijas summu defektu novēršanas izmaksu apmērā, ja Izpildītājs nepilda līgumā noteiktās garantijas saistības;
 - 2.2. garantijas summa ir 4 (četrus) % apmērā no līgumcenas bez PVN;
 - 2.3. garantija ir spēkā visā garantijas termiņa laikā;
 - 2.4. garantija ir neatsaucama;
 - 2.5. Pasūtītājam nav jāpieprasa garantijas summa no Izpildītāja pirms prasības iesniegšanas garantijas devējam;
 - 2.6. garantijai piemērojami Starptautiskās tirdzniecības kameras noteikumi „The ICC Uniform Rules for Demand Guarantees”, ICC Publication No.758, bet attiecībā uz jautājumiem, kurus neregulē minētie Starptautiskās tirdzniecības kameras noteikumi, šai garantijai piemērojami Latvijas Republikas normatīvie akti. Apdrošināšanas sabiedrības izsniegtai garantijai ir piemērojami Latvijas Republikas normatīvie tiesību akti. Prasības un strīdi, kas saistīti ar šo garantiju, izskatāmi Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem.